

OKRESNÝ ÚRAD ZVOLEN

katastrálnyodbor

Študentská 12, 960 01 Zvolen

Váš list číslo
H-1/2017-37Ing. Buchová

Naše číslo
26. 01. 2018

Vybavuje

Zvolen

VEC

Oznámenie o začatí katastrálneho konania o zmene hranice katastrálneho územia Očová

Okresný úrad Zvolen, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 2 a § 22 ods. 2 zákona NR SR č. 162/95 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení (katastrálny zákon) v zmysle § 58 ods.6katastrálneho zákona vyhlasuje

z a č a t i e k a t a s t r á l n e h o k o n a n i a

vo veci zmeny hranice katastrálneho územia Očová, obec Očová, okres Zvolen s hranicou katastrálneho územia Vígľaš, obec Vígľaš, okres Detva v operáte katastra nehnuteľností (ďalej „KN“) podľa § 58 ods. 2 zákona č. 162/95 Z. z. v znení noviel na základe návrhu Obce Očová na zmenu hranice katastrálneho územia zo dňa 21.12.2017 a rozhodnutia Okresného úradu Banská Bystrica, odboru všeobecnej vnútornej správy č. OU-BB-OVVS1-2017/027301-007, s účinnosťou od 1.1.2018.

Na Okresný úrad Zvolen, katastrálny odbor, bol dňa 27.12.2017 doručený návrh Obce Očová na zmenu hranice katastrálneho územia v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Banská Bystrica, odboru všeobecnej vnútornej správy č.OU-BB-OVVS1-2017/027301-007, s účinnosťou od 1. januára 2018. Jedná sa o územie katastrálneho územia Vígľaš, obec Vígľaš, ktoré hraničí so zastavaným územím katastrálneho územia Očová, obec Očová. Na dotknutom území sa nachádzajú rodinné domy, ktoré sú súčasťou Holcovho Majera, ktorého väčšina sa nachádza v katastrálnom území obce Očová. K návrhu bolo priložené rozhodnutie č. OU-BB-OVVS1-2017/027301-007, geometrický plán č. 31644341-123/2017, Zmluva o odstúpení územia a majetkoprávnomvysporiadaní obcí Vígľaš a Očová zo dňa 11.9.2017, Výpis z uznesenia Obce Vígľaš č. 105/2017/OcZ zo dňa 28.06.2017, Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva č. 287/2017 Obce Očová, Vyjadrenie Okresného úradu Detva, katastrálneho odboru zo dňa 25.07.2017.

Predmetom katastrálneho konania je zmena hranice katastrálneho územia Očová, ktorá súvisí so zmenou hranice katastrálneho územia Vígľaš, okres Detva, ktorá je zároveň okresnou hranicou medzi okresom Zvolen a okresom Detva. Jedná sa o celé parcely registra C KN z katastrálneho územia Vígľaš, evidované na katastrálnej mape, č. 1255/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2267 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 435, parcela č. 1255/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 499 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 435, parcela č. 1255/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 435, parcela č. 1256, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 115 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 435, parcela č. 1257, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 155 m², evidovaná na liste

vlastníctva č. 435, parcela č. 1258/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 758 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 1141, parcela č. 1258/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1385 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 955, parcela č. 1258/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 115 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 955, parcela č. 1258/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 78 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 955, parcela č. 1258/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 245 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 1141, parcela č. 1259/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2977 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 433, parcela č. 1259/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 739 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 434, parcela č. 1259/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 944 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 434, parcela č. 1260, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 81 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 434, parcela č. 1261, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 153 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 434, parcela č. 1262, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 433, parcela č. 1263, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 44 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 433, parcela č. 1264/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1145 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 431, parcela č. 1264/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1092 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 432, parcela č. 1265, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 625 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 431, parcela č. 1266, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 509 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 432, parcela č. 1267, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 47 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 432 a časť parcely č. 1254/1, orná pôda s výmerou 377 m² v súlade so zmenou hranice obce Očová a Vígl'áš zobrazenou v geometrickom pláne na zmenu okresnej hranice medzi Detvou a Zvolenom č. 31644341-123/2017, ktorého grafická časť je prílohou č. 1 tohto oznámenia. Súčasne sa zmena hranice katastrálneho územia týka parciel registra E KN, katastrálne územie Vígl'áš, evidovaných na mape určeného operátu, č. 3232/1, orná pôda s výmerou 87 m² a č. 3231/2 trvalý trávnatý porast s výmerou 292 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 704, pôvodné katastrálne územie Očová. Podľa citovaného rozhodnutia OU-BB-OVVS1-2017/027301-007, ktoré bolo na Okresný úrad Zvolen, katastrálny odbor doručené dňa 5.12.2017, sa s účinnosťou od 1. januára 2018 vyčleňujú z územia obce Vígl'áš, katastrálne územie Vígl'áš, okres Detva a pričleňujú sa k obci Očová, katastrálne územie Očová, okres Zvolen parcely registra C KN č. 1255/1, 1255/2, 1255/3, 1256, 1257, 1258/1, 1258/2, 1258/3, 1258/4, 1258/5, 1259/1, 1259/2, 1259/3, 1260, 1261, 1262, 1262, 1263, 1264/1, 1264/2, 1265, 1266, 1267 a časť parcely CKN č. 1254/1, t. j. spolu plocha s výmerou 1 4507 m².

Na základe § 58 ods. 2 zák. č. 162/95 Z. z. o zmene hranice katastrálneho územia, ktorá je súčasne hranicou obce, rozhodne okresný úrad v súlade so zmenou hranice obce. Na konanie o zmene hranice katastrálneho územia sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Rozhodnutím o zmene hranice katastrálneho územia vstúpia do platnosti nové parcelné čísla v registri C KN, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 – v grafickej časti geometrického plánu č. 31644341-123/2017. Čísla parciel registra E KN evidovaných na mape určeného operátu zobrazené na kópii z mapy určeného operátu v prílohe č. 2 ostávajú pôvodné.

Ing. Milan Mészáros
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Očová, Obecný úrad Očová, ul. SNP 330/100, 962 23 Očová
2. Vlastníci a iné oprávnené osoby dotknutých nehnuteľností verejnou vyhláškou



OKRESNÝ
ÚRAD
ZVOLEN

Telefón
+421/2819882

Fax
045/5320708

E-mail
jaroslava.buchova@skgeodesy.sk
aroslava.buchova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866